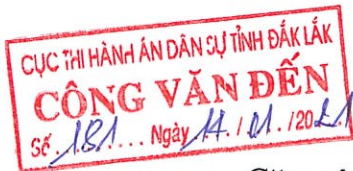


Số: 504/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 12 tháng 01 năm 2024



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 18/2019/QĐDS-ST ngày 20/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 784/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2020 và số 965/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ biên bản thỏa thuận thi hành án ngày 02/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo về thỏa thuận tổ chức bán đấu giá.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Do các bên đương sự thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo tiến hành ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá tài sản theo thỏa thuận của các bên đương sự là: Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê xanh, địa chỉ: 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 180 tờ bản đồ số 13 có diện tích 2.640m² (mục đích sử dụng: Đất trồng cây công nghiệp lâu năm). Đất đã được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BĐ 938982 ngày 24/7/2012 đứng tên hộ ông Châu Văn Tấn, bà Nguyễn Thị Thùy Biên. Thửa đất tọa lạc tại: xã Ea H'leo, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: 45.170.517 đồng.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 181 tờ bản đồ số 13 có diện tích 6.361m² (mục đích sử dụng: Đất trồng cây công nghiệp lâu năm). Đất đã được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BĐ 938982 ngày 24/7/2012 đứng tên hộ ông Châu Văn Tấn, bà Nguyễn Thị Thùy Biên. Thửa đất tọa lạc tại: xã Ea H'leo, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: 113.286.163 đồng.

Tổng giá trị tài sản bán đấu giá: **158.456.680 đồng** (Một trăm năm mươi tám triệu bốn trăm năm mươi sáu nghìn sáu trăm tám mươi đồng).


Dang
hiep
xcm
ly.1.
thuanbk

Vậy, Thông báo để Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Lê Hồng Phong, tỉnh Đắk Lắk và ông Châu Văn Tấn, bà Nguyễn Thị Thùy Biên được biết theo quy định.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để công khai);
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Lân